



Kungsörs kommun

SAMMANTRÄDESHANDLINGAR

Datum
2020-08-27

Kommunstyrelsens förvaltning
Kansliet

Vår handläggare
Kanslichef Josephine Härdin

Nya ärenden till kommunstyrelsen 2020-08-31

Nya ärenden

Ärende	
23	Ny förskola Kinnekulle

§

Ny förskola Kinnekulle (KS 2020/308)

Barn- och utbildningsnämnden har haft i uppdrag att utreda möjligheten av en ny förskola på ängen intill Södergården.

Underlaget för denna nya förskola är framme för beslut. Förskolan i sig ökar inte kapaciteten för fler barn då den ersätter två befintliga förskolor (Västergårdarna och Kungsladugården).

Förutom att vi får en modern och ändamålsenlig förskola istället för två av den äldre modellen där en dessutom är placerad i ett hyreshus så får vi en effekt som är positiv gällande äldreomsorgen.

Västergårdarna ska så fort det är möjligt byggas om till trygghetsboende förutsatt att nödvändiga beslut fattas i Kungsörs kommun och hos Kungsörs Fastighets AB (KFAB).

Beslutsunderlag

Följande handlingar utgör underlag i ärendet:

- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2018-10-24, § 49
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-09-18 jämte bilagan Framtida behov för skolan i Kungsörs kommun
- Kommunstyrelsens protokoll 2018-11-26 § 194
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-04
- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2020-06-17, § 40
- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-08-27
- Sjötorpshus, konceptskiss

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige anslår 41 550 000 kr i investeringsutrymme. Inga ytterligare medel tillskjuts för drift av den nya förskolan.

Vidare beslutar kommunfullmäktige att barn- och utbildningsförvaltningens chef samt kommunstyrelsens tekniska chef får i uppdrag att fullfölja avropet och den kommande projekteringen samt teckna de avtal som är nödvändiga för fortsatt byggnation.

Justerandes sign	Protokollsutdrag till Barn- och utbildningsnämnden, teknisk chef, kommundirektör, akten
Utdragsbestyrkande	

Kommunstyrelsen

2020-08-31

Kommunfullmäktige beslutar även att byggprojektet ska följas upp i barn- och utbildningsnämnden under hela processen. I det fall nämnden upptäcker att investeringsutrymmet inte är tillräckligt ska ärendet omedelbart tillbaka till kommunstyrelsen för beredning och vidare till kommunfullmäktige för beslut.

Justerandes sign	Protokollsutdrag till Barn- och utbildningsnämnden, teknisk chef, kommundirektör, akten
Utdragsbestyrkande	



Kungsörs kommun

Kommunstyrelsens förvaltning

Vår handläggare

Claes-Urban Boström, kommundirektör

TJÄNSTESKRIVELSE

Sida 1 (3)

Datum 2020-08-27 Vår beteckning KS 2020/

Ert datum Er beteckning

Adressat

Kommunstyrelsen

Ny förskola på Kinnekulle

Underlaget för en ny förskola är äntligen framme för beslut och ser vi till Kungsörs framtida planering så är denna förskola av mycket stor betydelse. Förskolan i sig ökar inte kapaciteten för fler barn då den ersätter två befintliga förskolor (Västergårdarna och Kungsladugården).

Så förutom att vi får en modern och ändamålsenlig förskola istället för två av den äldre modellen där en dessutom är placerad i ett hyreshus så får vi en effekt som är positiv gällande äldreomsorgen.

Västergårdarna ska så fort det är möjligt byggas om till ”trygghetsboende” så att kommuninvånare som kommit upp lite i åren och som inte längre orkar ta hand om sin trädgård får möjligheten till ett boende i bra, trevlig och centrumnära miljö. Detta förutsatt att nödvändiga beslut fattas i Kungsörs kommun och hos Kungsörs Fastighets AB (KFAB)

KFAB kommer få ett inkomsttapp under ombyggnationen men får sedan en sammanhållen fastighet av bostäder vilket sannolikt är gynnsamt för både KFAB, Kungsörs kommun och kommunens invånare som får denna bostadsmöjlighet.

Fastigheten där förskolan Kungsladugården finns idag kommer att säljas på den öppna marknaden och det finns idag intressent för att förvärva fastigheten.

I och med denna omflyttning så skapar Kungsörs kommun en riktig vinn-vinn situation där den totala kostnaden för förskoleverksamheten minskar något trots en nybyggd och modern förskola. Vi kan på detta sätt skapa trygghetsboende för äldre kommuninvånare och det är här vi ökar kapaciteten genom detta förslag.

För att öka kapaciteten för förskolan måste vi, enligt den förskoleplan som Barn- och utbildningsförvaltningen tagit fram, ändra detaljplanen för Malmberga förskola där vi också i samma detaljplan skapar möjlighet för boende utmed Malmbergavägen.

I detaljplanen för Runnabäcken 2 finns även möjligheten för ytterligare en förskola på sikt. På detta sätt har vi levt upp till den förskoleplan som togs fram efter framtidsdagen och skapat möjlighet för förskolan att växa i takt med befolkningstillväxten.

Datum	Vår beteckning
2020-08-27	
Ert datum	Er beteckning

Kungsör fortsätter att växa och under första halvåret så ökade befolkningen näst mest efter Västerås i både numerär och i procent. Antalet nyfödda under första halvåret var 43 och fortsätter det i samma takt även för andra halvåret så kommer utökat behov inom förskolan att finnas.

Bifogat detta tjänsteutlåtande finns en grovskiss till Sjötorpshus grundförslag och det förslag som de vunnit upphandlingen på via Kommentus och det avtal som vi avropar från. Det är inte ett färdigt förslag för Kungsör utan det färdiga förslaget kommer tas fram i samband med projekteringen men det är så här förskolan kommer att se ut och i grova drag även se ut innehållsmässigt. All projektering tar vid direkt efter avropet.

Kommunstyrelsens förvaltnings förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anslå 41 550 000 kr i investeringsutrymme. Att inga ytterligare medel behövs för driften av den nya förskolan utan den täcks av redan befintliga kostnader.

Kommunfullmäktige föreslås även besluta om att barn- och utbildningsförvaltningens chef samt kommunstyrelsens tekniska chef får i uppdrag att fullfölja avropet och den kommande projekteringen samt teckna de avtal som är nödvändiga för fortsatt byggnation.

Kommunfullmäktige beslutar även att byggprojektet ska följas upp i Barn- och utbildningsnämnden under hela processen och i det fall nämnden upptäcker att investeringsutrymmet inte räcker så ska ärendet omedelbart tillbaka till Kommunstyrelsen för beredning och sedan vidare till Kommunfullmäktige för beslut.

Claes-Urban Boström
Kommundirektör

Datum
2020-08-27

Vår beteckning

Ert datum

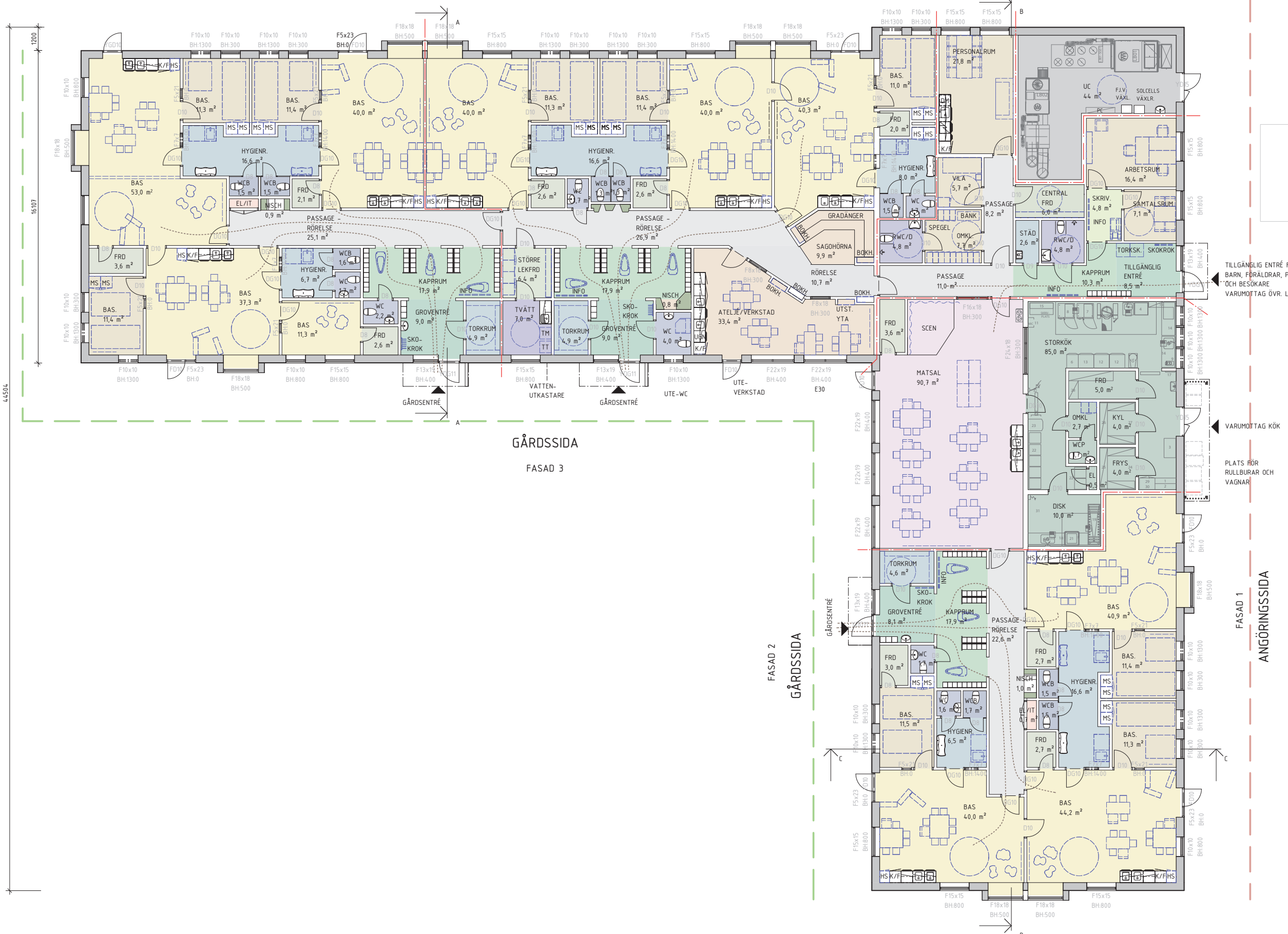
Er beteckning

56867

FASAD 4

16108

16107
44504



HKP

TILLGÄNGLIG ENTRÉ FÖR:
BARN, FÖRÄLDRAR, PERSONAL
OCH BESÖKARE
VARUMOTTAG ÖVR. LEVERANS.

VARUMOTTAG KÖK

PLATS FÖR
RULLBÄRAR OCH
VAGNAR

FASAD 1

ANGÖRINGSSIDA

FASAD 2
GÅRDSSIDA

GÅRDSSIDA

FASAD 3

FÖRKLARINGAR

Mått i millimeter

- Brandcellsgräns EI 30
- Exempel på verksamhetens lösa inredning och utrustning
- HS Högskep
- K/F Kyl/frys
- MS Madrasskep
- INFO Informationstavla på vägg
- BOKH. Inbyggd bokhylla

YTUPPGIFTER:

BTA:	1384 m ²	(inkl. fönsternisch)
OPA:	25 m ²	
BYA:	1373 m ²	
Atemp:	1305 m ²	
Pedagogisk yta:	628 m ²	(rumsarea exkl. innerväggar)
Barnyta:	946 m ²	(rumsarea exkl. innerväggar)
Verksamhetsyta:	1265 m ²	(inkl. fönsternisch)
BRA:	1305 m ²	(inkl. fönsternisch)
LOA:	1265 m ²	(inkl. fönsternisch)
ÖVA:	44 m ²	(UC/TEKNIK+ELC)

HÄNVISNINGAR

Sektion se A40.2-B1
Fasad se A40.3-B1
Takplan se A41.1-B1

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----------------	-------	------

SKL - FÖRSKOLA B
Sjötörps hus



A	Snidare Arkitekter	tel. 08-644 10 60
K	Sjötörps hus	tel. 0150-724 90

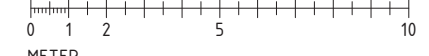
V		
E		
Br		
La		

UPPFÖRARE	BITA/KONSTR. AV	HANDLÄGGARE
658	LB	DS
DATUM	ANSÖKNING	
2019-11-21	DS	

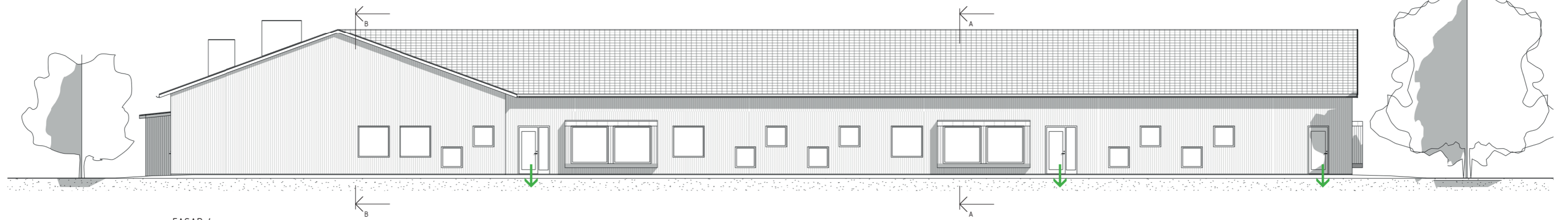
SKL Tävlings
Förskola B Plan
Planlösning

SKALA	NUMMER	BET
A3 1:200	A40.1-B1	

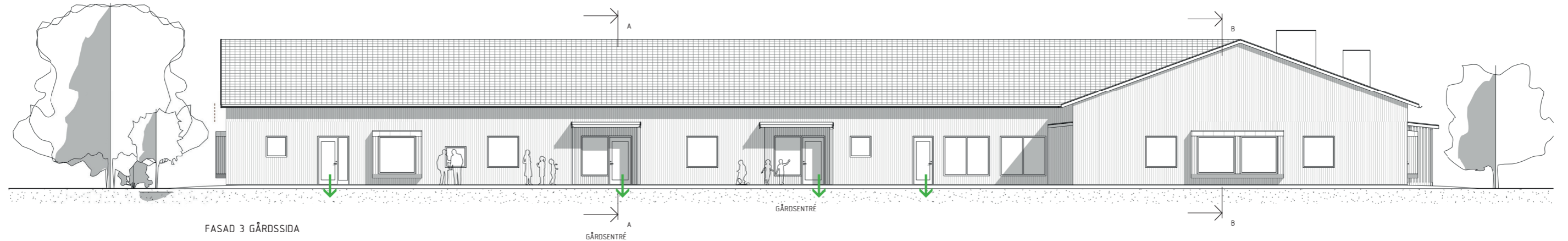
SKALA 1:200



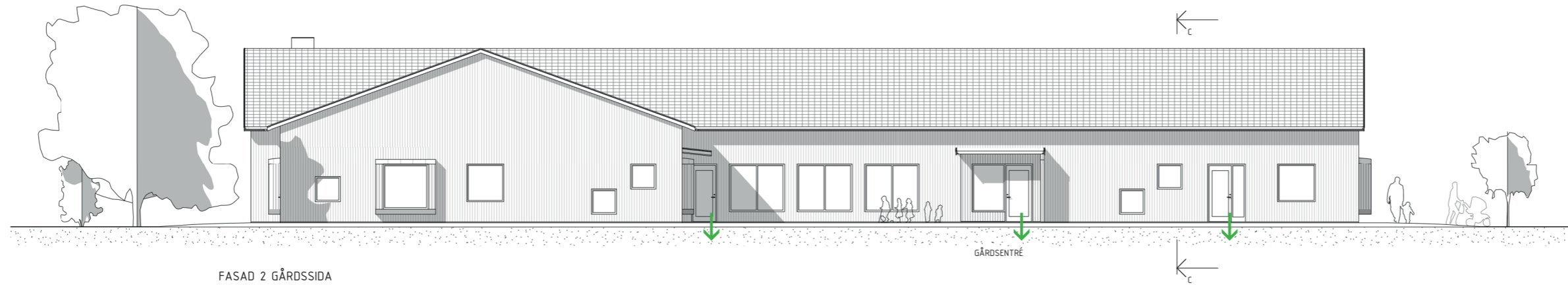
METER



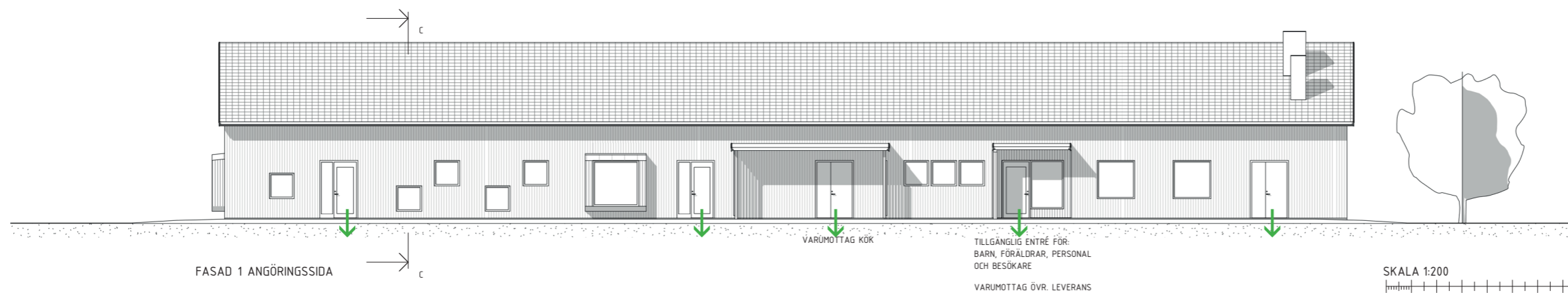
FASAD 4



FASAD 3 GÅRDSSIDA



FASAD 2 GÅRDSSIDA



FASAD 1 ANGÖRINGSSIDA

FÖRKLARINGAR

Mått i millimeter
Stående rakkantad falspanel 22x145/166.

↓ Utrymningsväg

HÄNVISNINGAR

Plan se A40.1-B1
Sektion se A40.2-B1
Takplan se A41.1-B1

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

SKL - FÖRSKOLA B
Sjötörps hus



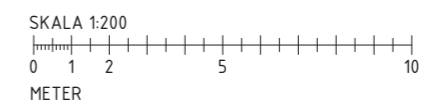
A	Snidare Arkitekter	tel. 08-644 10 60
K	Sjötörps hus	tel. 0150-724 90

V		
E		
Br		
La		

UPPDRAG NR 658	RITADKONSTR. AV LB	HANDELAGGARE DS
DATUM 2019-11-19	ANSVARIG DS	

SKL Tävlings
Förskola B Fasader
Fasader

SKALA A3 1:200	NUMMER A40.3-B1	BET
-------------------	--------------------	-----





Kungsörs kommun

Sida 1 (15)

Datum
Uppdaterad
2020-06-08

Vår beteckning
Version 1:2

Ert datum

Er beteckning

Adressat

Vår handläggare
Gun Åslund
Fredrik Bergh

Framtida behov för förskolan i Kungsörs kommun.



Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Innehållsförteckning

Förord - Utredningsuppdrag	3
Historisk bakgrund - Från barnpassning till utveckling och lärande	3
Förskolans uppdrag. Pedagogiska inriktningar.....	4
Vad är det som gör en förskola bra? Framtida behov och utmaningar.....	5
Nuläget, nuvarande verksamhet. Organisation och resultat.....	8
Kostnader	10
Antal barn i Kungsörs förskolor. 2018-2020.	11
Befolkningsprognoser. Hög och låg.	12
Behov av lokaler på kort och lång sikt.....	14
Förslag till lokalförsörjning	15



Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Förord - Utredningsuppdrag

Sedan 2012 har det varit ett ökande antal barn i Kungsörs förskolor, flera nya avdelningar har öppnats. Diskussioner om lokallösningar för kommunens förskolor har ingått när det varit aktuellt med planer och beslut om verksamhetslokaler för barn- och utbildningsförvaltningen. Vid en ”framtidsgård” den 18/4 2018 där representanter från samtliga politiska partier som är representerade i kommunfullmäktige deltog fick barn- och utbildningsförvaltningen uppdraget att sammanfatta de framtida behoven för förskolorna i Kungsörs kommun och ta fram förslag på åtgärder.

Historisk bakgrund - Från barnpassning till utveckling och lärande

När samhället förändrades i och med övergången från bondesamhället till industrialismen uppstod på många håll ett behov av att ta om hand (och uppfostra) barnen till de som arbetade i industrin. Under de hundra år som följde fram till idag har syftet och innehållet i förskolans verksamhet förändrats. Det har också funnits olika politiska drivkrafter bakom både familjepolitik och viljeinriktning för barnomsorgen. Olika pedagogiska teorier och förhållningssätt har diskuterats, forskats kring och utvecklats. Det som började som barnpassning och uppfostran har nu övergått till ett tydligt uppdrag med inriktningen utveckling och lärande.

Kort historisk sammanfattning:

1918 Svenska Fröbelförbundet startade barnträdgårdar.

1932 Alva Myrdal myntar begreppet ”storbarnkammare”.

1938 Befolkningsskmissionen. Daghem och lekskola.

1945 Socialstyrelsen blir ansvarig för barnomsorgen.

1955 Yrkestiteln förskollärare.

1972 Från Daghem till förskola.

1975 Kommuner ska erbjuda avgiftsfri förskola för sexåringar.

1991 Riksdagsbeslut om rätt till förskola.

2019 Ny läroplan för förskolan förväntas komma.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se nummer 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Förskolans uppdrag. Pedagogiska inriktningar.

I läroplanen för förskolan (Lpfö18) beskrivs bland annat förskolans uppdrag:

”Utbildningen i förskolan ska lägga grunden för ett livslångt lärande. Den ska vara rolig, trygg och lärorik för alla barn.”

”I utbildningen ingår undervisning. Undervisning innebär att stimulera och utmana barnen med läroplanens mål som utgångspunkt och riktning, och syftar till utveckling och lärande hos barnen. Undervisningen ska utgå från ett innehåll som är planerat eller uppstår spontant eftersom barns utveckling och lärande sker hela tiden. Förskolläraren ska ansvara för det pedagogiska innehållet i undervisningen och för att det målinriktade arbetet främjar barns utveckling och lärande.

”Utbildningen i förskolan ska planeras och genomföras på ett sådant sätt så att den främjar barnens utveckling, hälsa och välbefinnande. Förskolan ska erbjuda barnen en god miljö och en väl avvägd dagsrytm med både vila och aktiviteter som är anpassade efter deras behov och vistelsetid. Miljön ska vara tillgänglig för alla barn och inspirera dem att samspela och att utforska omvärlden samt stödja barnens utveckling, lärande, lek och kommunikation.”

”Miljön i förskolan ska erbjuda alla barn varierade aktiviteter i olika sammanhang. Förskolans miljö ska inspirera och utmana barnen att bredda sina förmågor och intressen utan att begränsas av könsstereotypa uppfattningar.”

”Förskolan ska särskilt uppmärksamma barn som av olika anledningar behöver mer ledning och stimulans eller särskilt stöd. Alla barn ska få en utbildning som är utformad och anpassad så att de utvecklas så långt som möjligt. Barn som tillfälligt eller varaktigt behöver mer stöd och stimulans ska få detta utformat utifrån sina egna behov och förutsättningar.”

”Förskolan ska stimulera barnens kreativitet, nyfikenhet och självkänsla. ”Utbildningen ska stimulera barnen till att ta initiativ och ansvar samt ge dem möjlighet att arbeta både självständigt och tillsammans med andra.”

”Barnen ska kunna växla mellan olika aktiviteter under dagen, både utomhus och inomhus och i varierande miljöer.”

Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Vad är det som gör en förskola bra? Framtida behov och utmaningar.

Framtida behov och utmaningar:

Kompetent och engagerad personal

Den absolut viktigaste förutsättningen för att få en verksamhet med hög kvalitet är att personalen är kompetent och engagerad.

Insatser och förutsättningar som behövs, för att behålla personal i förskolan

Under senare år har konkurrensen om behörig personal ökat. Arbetsvillkor som löner, personaltäthet och hög andel högskoleutbildad personal är faktorer som påverkar möjligheten att både behålla och rekrytera personal. Arbetsglädje, utveckling och möjligheter att påverka sin arbetsituation har också stor betydelse. Det är önskvärt om fler karriärvägar kan utvecklas inom förskolans verksamheter.

Insatser, som behövs, för att nyrekrytera

Förutom arbetsvillkor är arbetsmiljön, utveckling, hög kvalitet och blivande kollegor viktigt vid rekrytering. Ett aktivt arbete med marknadsföring och kontakt med utbildningsanordnare behövs.

En väl fungerande verksamhet är den absolut bästa reklamen för att kunna rekrytera personal och täcka framtida kompetensbehov.

Barngruppernas storlek i förskolan

Under senare år har det varit en nationell diskussion om barngruppernas storlek i förskolan. Det finns inte någon styrande reglering i skollag eller förordning om antalet barn när det gäller barngruppernas storlek i förskolan. Skolverket har i ett kommentarmaterial till allmänna råd ”Måluppfyllelse i förskolan” gett rekommendationer som beskrivs nedan.

I skolverkets rapport ”Barngruppers storlek i förskolan” finns nedanstående text:

En ideal gruppstorlek

Storleken på gruppen behöver alltid sättas i relation till hela verksamheten. Det finns stora barngrupper som fungerar mycket bra och där barn, personal och föräldrar är nöjda och verksamheten utgår från läroplanens mål och intentioner. Förskolans uppdrag utgår från att barnen ska få utvecklas tillsammans i grupp och då måste grupperna fungera. Antalet barn är en nog så viktig del, men vad som är en lagom stor grupp kan variera mellan olika avdelningar på samma förskola beroende på olika faktorer. Jonsdottir⁹⁷ lyfter vikten av gruppens betydelse i sin studie om kamratrelationer i förskolan. Barngruppen bidrar till barns kognitiva, sociala och emotionella utveckling. Hon framhåller att det är viktigt att ta tillvara förskolans sociala miljö där barn möter andra barn och vuxna som bidrar till barnets utveckling av identitet i samspel med andra. I sin studie Hur många vuxna behövs på dagis?⁹⁸ undersökte Palméus och Hägglund hur barngruppens storlek påverkade innehållet och kvaliteten i verksamheten. Resultaten visade att verksamheter med barngrupper på upp till 18 barn inte automatiskt hade lägre kvalitet. Snarare var det så att en barngrupp med färre barn och med samma antal vuxna i arbetslaget istället kunde ha sämre villkor för trygghet och stimulans. Större betydelse än barngruppens storlek hade arbetslagets arbetssätt och graden av enighet kring hur verksamheten skulle bedrivas.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Utdrag ur Skolverkets allmänna råd ”Måluppfyllelse i förskolan”:

För att en barngrupp ska kunna anses ha en lämplig storlek behöver personalen ha adekvat utbildning och kompetens. För att en barngrupp ska kunna anses ha en lämplig storlek behöver det dessutom vara en god personaltäthet relaterat till antal barn. Om personaltätheten är låg under hela eller delar av dagen behöver det vara färre barn i barngruppen. Ytterligare en faktor som påverkar när en barngrupp kan anses ha en lämplig storlek är barngruppens sammansättning. Med barngruppens sammansättning menas till exempel barnens åldrar, andelen barn i behov av särskilt stöd i sin utveckling, andelen barn med annat modersmål än svenska och barnens närvarotider. Dessutom är den fysiska miljön en faktor som påverkar när en barngrupp kan anses ha en lämplig storlek. Om den fysiska miljön begränsar möjligheterna att bedriva en utbildning utifrån läroplanens mål behöver det vara färre barn i barngruppen. Som riktmärke för antal barn i en barngrupp rekommenderar Skolverket 6–12 för barn i åldern 1–3 år respektive 9–15 för barn i åldern 4–5 år. Riktmärket ska tolkas som något att förhålla sig till och inte något statistiskt. Det kan alltså vara både färre eller fler barn i en barngrupp än vad riktmärket anger, beroende på hur väl de tidigare nämnda faktorerna fungerar tillsammans.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Lokaler och miljö

Välfungerande lokaler och miljöer både inne och ute som kan skapa möjligheter för en kreativ och utvecklande verksamhet har stor betydelse för att ge personalen förutsättningar att kunna leva upp till läroplanens mål. Lokalerna ska vara utformade så att det går att anpassa verksamheten efter de behov som finns. Det ska till exempel vara möjligt att inom en avdelning både kunna skapa mindre barngrupper och att ha aktiviteter där flera kan delta.

Barns motoriska träning behöver ske såväl inomhus som utomhus där möjligheter för rörelseutrymme behöver finnas. Aktiviteterna utomhus underlättas om miljön planeras så att det finns naturliga variationer höjd- och rumsfördelning.

Lokalerna behöver utformas så att det underlättar samarbete mellan olika förskoleavdelningar samtidigt som de inte får ”störa varandra”. Det ska både vara lätt att få kontakt och att kunna ha en lugn verksamhet utan att barnen får för många intryck. Till exempel på det sätt som Kinnekulle förskola ursprungligen är utformad.

Handläggare vid Västra Mälardalens Myndighetsförbund rekommenderade information från Boverket och samt information från Malmö stad när det gäller utformning av inom- och utomhusmiljöer för förskolor.

Del av text från folder som är utgiven av Boverket:

Hur stor friyta behövs?

Bedömningen av tillräckligt stor friyta bör ta hänsyn till både friytan per barn och till den totala storleken på friytan. Ett rimligt mått utifrån antalet barn kan vara 40 m² friyta per barn i förskolan...

Forskning visar att den totala storleken på friytan helst bör överstiga 3 000 m². På en gård som är mindre, oavsett antal barn, kan en barngrupp få svårt att utveckla lek och socialt samspel på ett sätt som tillgodoser deras behov (Mårtensson et al 2009).

Del av informationsskrift från Malmö stad:

Lokalens storlek och utformning ska underlätta för förskolan att erbjuda omsorg och lärande. Barn har behov av utrymme för att kunna röra sig fritt och utveckla motoriken. Ytorna ska vara tillräckligt stora. I förskolan rekommenderas minst 7,5 kvadratmeter vistelseyta per barn. Detta är viktigt för att hålla en låg stress- och ljudnivå bland barnen, men även med hänsyn till smittskydd och luftkvalité.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se nummer 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Nuläget, nuvarande verksamhet. Organisation och resultat.

I Kungsör finns det 10st förskolor samt en i Valskog.

- Björkliden 3 avdelningar
- Solbacken 1 avdelning
- Frida 4 avdelningar
- Kinnekulle 5 avdelningar varav två moduler
- Kungsladugården 2 avdelningar
- Malmberga 4 avdelningar varav två moduler
- Täcklunda 3 avdelningar
- Västergårdarna 4 avdelningar
- Smultrongården 1 avdelning (just nu vilande)
- Skogsudden 2 avdelningar

Kapaciteten inom förskolan när det gäller att ta emot barn, både till antal barn och till barnens vistelsetid på förskolorna, går inte att beskriva med ett enkelt statistiskt mått. Det framgår tydligt i de skrifter som skolverket gett ut för att beskriva rekommendationerna för barngruppernas storlek i förskolorna. Det behöver alltid göras en analys och bedömning av förutsättningarna. I skolverkets rapport "Barngruppernas storlek i förskolan" nämns bland annat faktorerna:

- förskolans socioekonomiska upptagningsområde
- förskolans lokaler
- antal barn i gruppen
- personaltäthet
- barngruppens sammansättning av åldrar, kön, social och etnisk tillhörighet
- barn med annat modersmål än svenska
- barn i behov av särskilt stöd i sin utveckling
- arbetslagets utbildning och kompetens
- innehåll och aktiviteter

Ett ungefärligt maximalt mått på antal barn och vistelsetid för förskolorna i Kungsör är för närvarande 507 barn och 15 500 timmar per vecka. När några av faktorerna ovan ingår i bedömning blir det naturligtvis en lägre siffra för den maximala kapaciteten.

Det är önskvärt skapa andra lokaler för Västergårdarna, Kungsladugården och Smultrongården. Västergårdarnas förskola bedrivs i lokaler på olika plan som från början är avsedda för bostäder. De lokalerna skulle kunna återställas till bostäder.

Kungsladugården, Smultrongården och Solbacken är för små för att ge bra förutsättningar för verksamheten.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum

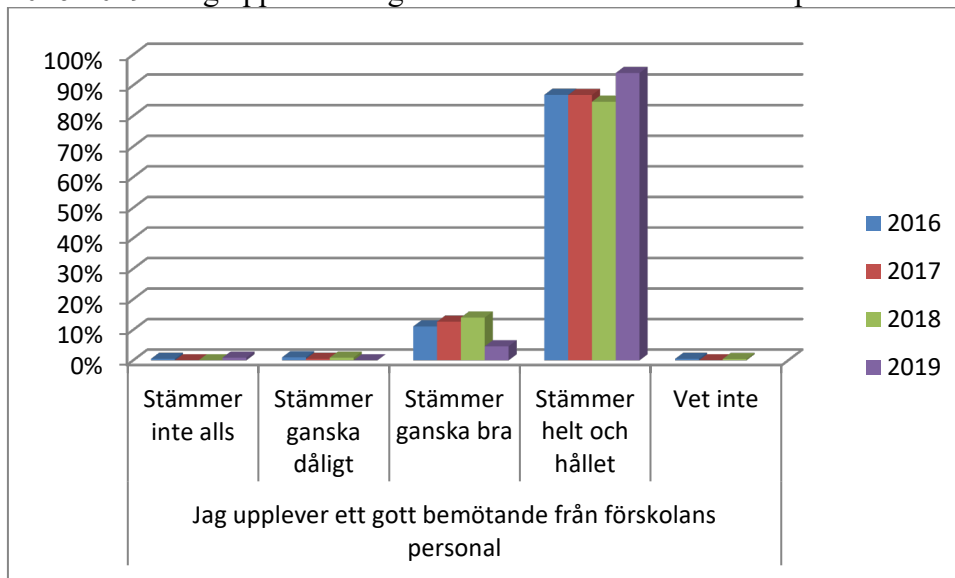
Vår beteckning

Ert datum

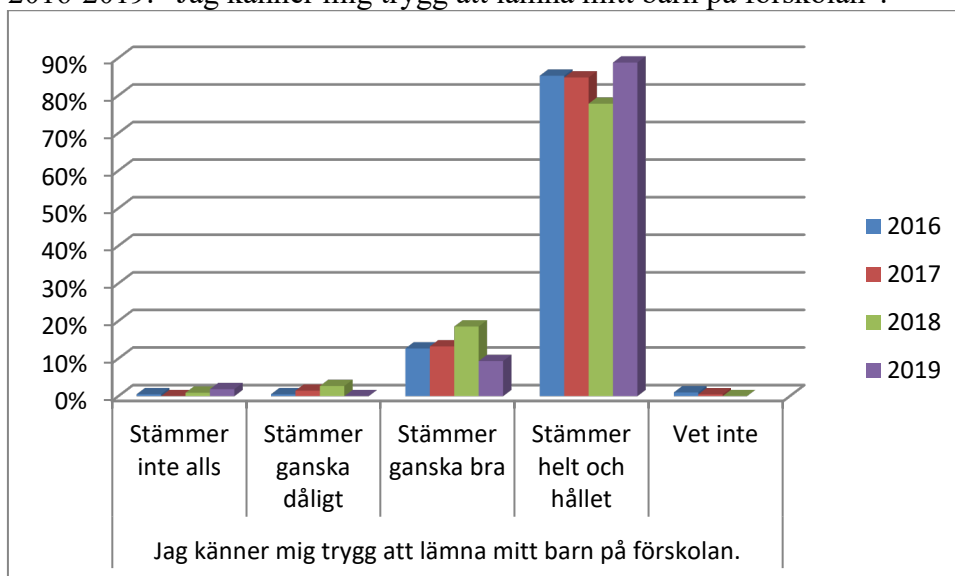
Er beteckning

Kungsörs förskolor har under flera år fått mycket bra resultat när barnens föräldrar svarat på utvärderingarna. Trots att det har öppnats en ny avdelning per år har verksamheten lyckats behålla en hög kvalitativ nivå.

**Resultat från förskolornas föräldraenkät,
2016-2019. ”Jag upplever ett gott bemötande från förskolans personal”.**



2016-2019. ”Jag känner mig trygg att lämna mitt barn på förskolan”.



Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Kostnader

Den totala kostnaden per barn i förskolan är lägre i Kungsör jämfört med både genomsnittet i Västmanlands län och pendlingskommuner som är jämförbara med Kungsör. Trots det har Kungsör högst kostnad för personal. Orsaken är att Kungsörs kommun har låga overhead och kringkostnader.

Jämförelse av kostnaden per elev i förskolan mellan Kungsör, genomsnittet i Västmanlands län och jämförbara pendlingskommuner under 2018.

	Kostnader per elev/kr	Lokaler och inventarier	Personal
Kungsör	150 100	18 700	115 900
Västmanlands län	151 300	20 900	111 200
Pendlingskommuner	150 800	18 800	111 600

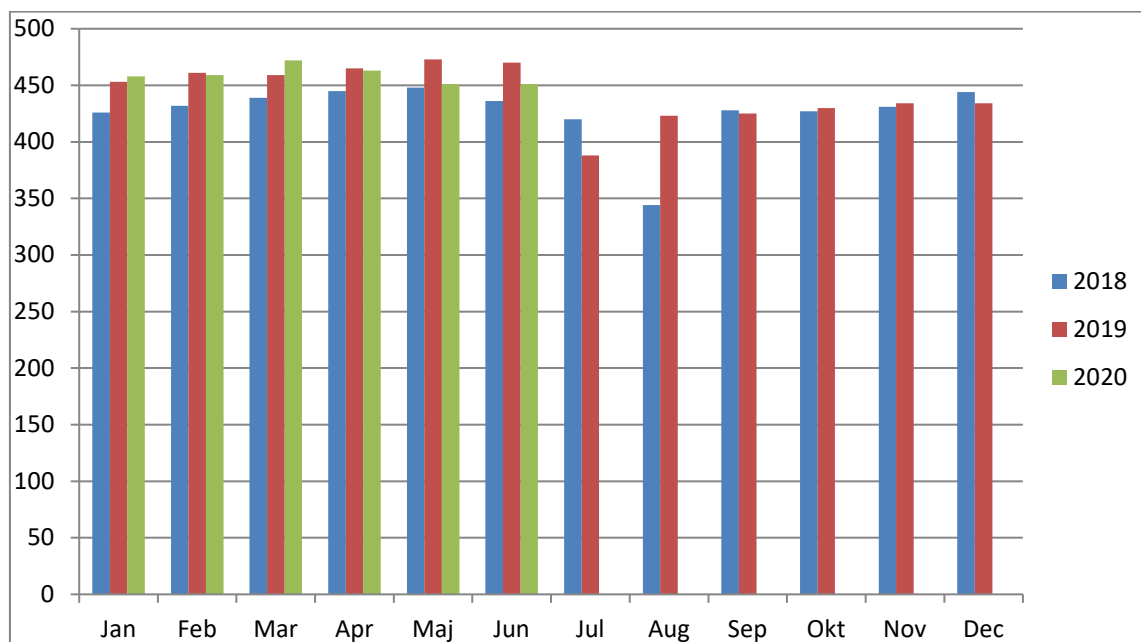
Källa: Skolverkets databas Siris.

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Antal barn i Kungsörs förskolor. 2018-2020.

Tabellen nedan visar antal inskrivna barn i Kungsörs förskolor varje månad från 2018 till och med maj 2020. Juni 2020 är enligt prognos.



Den generella utvecklingen som upprepas varje år är att antalet barn som är inskrivna i förskolan ökar efter sommaren från augusti till juni nästkommande år. Under senare delen av juli och i augusti är det många föräldrar som skriver ut sina 6 åringar ur förskolan inför att barnen ska börja i förskoleklassen.

Skollagen 8 kapitlet:

När vårdnadshavare har anmält önskemål om förskola med offentlig huvudman ska kommunen erbjuda barnet förskola inom fyra månader.

Barn som av fysiska, psykiska eller andra skäl har behov av särskilt stöd i sin utveckling i form av förskola ska skyndsamt erbjudas förskola.

Ett barn ska erbjudas plats vid en förskoleenhet så nära barnets eget hem som möjligt. Skälig hänsyn ska tas till barnets vårdnadshavares önskemål.

Datum

Vår beteckning

Ert datum

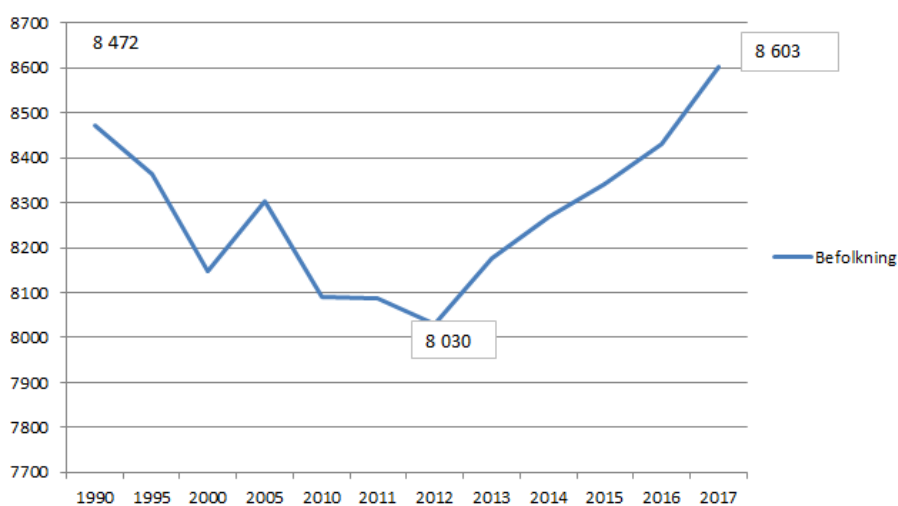
Er beteckning

Befolkningsprognoser. Hög och låg.

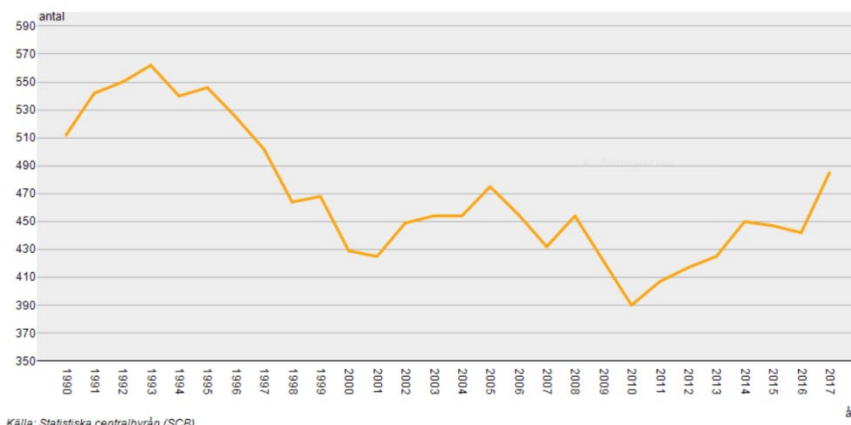
Under de senaste nio åren har antalet barn i kommunal förskola ökat i Kungsörs kommun. Det beror både på att befolkningen i Kungsör har ökat under den tidsperioden och på att fler föräldrar har valt att ha sina barn i Kungsörs kommunala förskola istället för att välja andra förskolor.

Enligt de prognoser som finns kommer antalet barn att öka ytterligare under de kommande åren.

Befolkningsutveckling 1990-2017



Befolkningsutveckling 1-5 år, 1990-2017



Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum

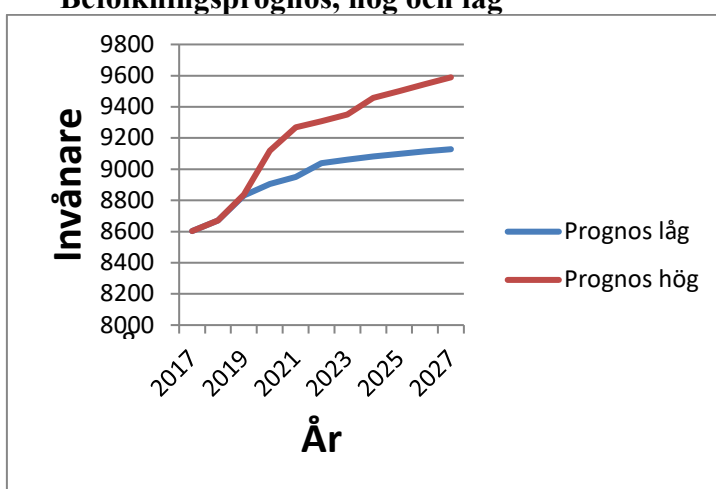
Vår beteckning

Ert datum

Er beteckning

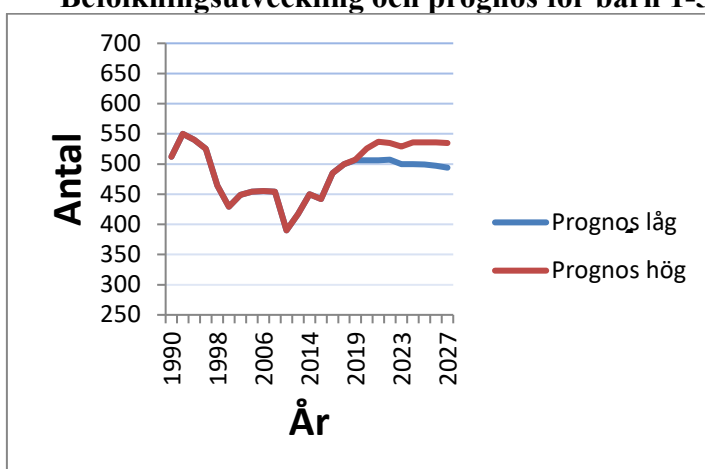
Enligt befolkningsprognoserna för Kungsörs kommun kommer antalet invånare att fortsätta att öka. De två olika prognoserna utgår från två olika scenarier. Prognos låg baseras på att det byggs ca 200 bostäder under prognostiden och prognos hög baseras på ca 440 bostäder, d.v.s. bägge prognoserna har byggandet som ingångsvärde förutom det vanliga med födelse- och dödstal mm. I bägge fallen förväntas invånarantalet öka.

Befolkningsprognos, hög och låg



Som en konsekvens av de två olika scenarierna förväntas ökningen antalet barn i förskoleålder att antingen att plana ut efter 2018 eller fortsätta att öka, beroende på vilken prognos som används.

Befolkningsutveckling och prognos för barn 1-5 år, 1990-2027



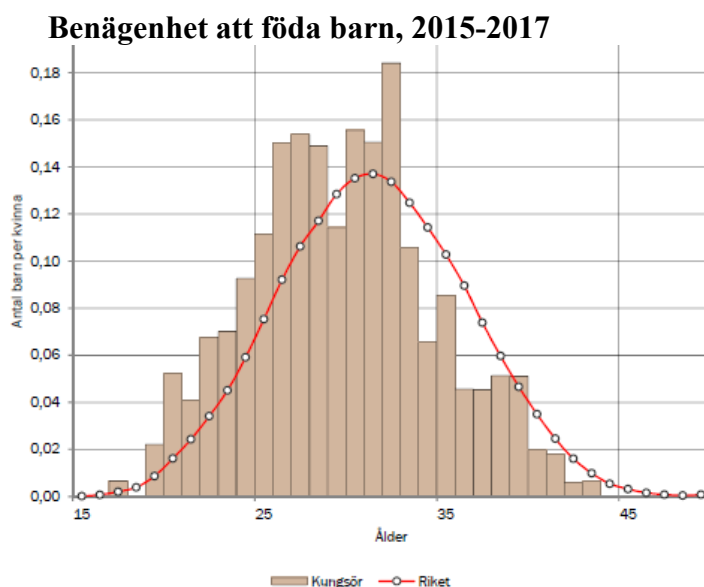
Datum

Vår beteckning

Ert datum

Er beteckning

Det är något vanligare att kvinnor i Kungsör väljer att föda barn tidigare än genomsnittet för hela riket.



Behov av lokaler på kort och lång sikt.

Det är mycket sannolikt att befolkningsökningen blir högre än det lägre alternativet i de prognoser som finns. En stor del av de nya tomterna som ingår i nyetableringen både vid Runnabäcken och Skillingeområdet är sålda och produktionen av nya bostäder pågår.

Det förslag till lokalförsörjning som här presenteras täcker precis det behovet som uppstår om utvecklingen följer det högre alternativet för prognosen. En beredskap behöver finnas om befolkningsutvecklingen blir högre än vad den aktuella prognosen visar.

Postadress	Besöksadress	Webb-plats nummer	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Förslag till lokalförsörjning

- Hösten 2021 Västergårdarna och Kungsladugården ersätts av en förskola med 6 avdelningar vid Södergården.
- Malmberga förskola utökas med 2 nya avdelningar.
- Ha beredskap för att bygga ny förskola på östra sidan i Kungsör.
- För att kunna ha beredskap på längre sikt behöver detaljplanerna för Kungsör vara uppdaterade och möjliga platser för eventuella förskolor finnas med.

B En förskola med 6 avdelningar på ängen intill Södergården.

C Utöka Malmberga med ytterligare 2 avdelningar så att det blir 6st där. Bör helst byggas så att förskolan inryms i ett sammanhängande hus.

D Säkerställ att det finns platser för ytterligare förskolor i Kungsörs detaljplaner.



Postadress	Besöksadress	Webb-plats	Telefon, vxl	Telefax	Org.
736 85 KUNGSÖR	Drottninggatan 34	www.kungsor.se nummer 2056	0227-60 00 00	0227-60 01 00	212000-

§ 194

Förskoleutredningen – Framtida behov för förskolan i Kungsörs kommun (KS 2018/478)

Vid en framtidisdag med fokus på förskolan den 18 april 2018 fick barn- och utbildningsförvaltning i uppdrag att utreda förskolans kort- och långsiktiga planering med sikte på år 2025 och hur kommunen demografiskt växer. Vid mötet deltog politiker från nämndernas och kommunstyrelsens presidier, tjänstemän från barn- och utbildningsförvaltningen, utvecklingsenheten och kommundirektören.

Barn- och utbildningsförvaltningen har utifrån uppdraget utrett förskolans kort- och långsiktiga planering med sikte på år 2025 och hur kommunen demografiskt växer. Utredningen innehåller;

- Historisk bakgrund - Från barnpassning till utveckling och lärande
- Förskolans uppdrag. Pedagogiska inriktningar
- Vad är det som gör en förskola bra? Framtida behov och utmaningar
- Nuläget, nuvarande verksamhet. Organisation och resultat.
- Kostnader
- Antal barn i Kungsörs förskolor 2014-2018
- Befolkningsprognoser
- Behov av lokaler på kort och lång sikt
- Förslag till lokalförsörjning
- Beräkning av kostnaderna för förslagen till lokalförsörjning

Beslutsunderlag

Följande handlingar utgör underlag i ärendet:

- Barn- och utbildningsnämndens protokoll 2018-10-24, § 49
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-09-18 jämte bilagan Framtida behov för skolan i Kungsörs kommun

Beredningstext

Kommunstyrelsens presidieberedning vill tacka för utredningen. Den kommer att vara värdefull i det fortsatta arbetet.

Som ett första steg ser beredningen en ny förskola med sex avdelningar på ängen intill Södergården. För denna del bör nämnden få i uppdrag att tillsammans med Kungsörs KommunTeknik AB mer detaljerat kostnadsberäkna förslaget.

Justerandes sign	Protokollsutdrag till Barn- och utbildningsnämnden, akten
Utdragsbestyrkande	

Kommunstyrelsen

2018-11-26

20

Därefter bör förskolor i första hand planeras i områden där byggnation är aktuell, t.ex. Malmberga och Skillinge.

Nämnden bör få i uppdrag att varje år uppdatera utredningen så att den hålls uppdaterad med de förändringar i behov som finns.

KS överläggning

Under kommunstyrelsens överläggning noteras att en kompetensförsörjningsplan tillhör ärendet vilken saknas i kallelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom presidieberedningens prioriteringar och ger följande uppdrag:

- *Barn och utbildningsnämnden får i uppdrag att tillsammans med Kungsörs KommunTeknik AB mer detaljerat kostnadsberäkna steg ett – en ny förskola på ängen intill Södergården*
- *Barn- och utbildningsnämnden får i uppdrag att varje år uppdatera utredningen så att den hålls uppdaterad med de förändringar som finns i behoven*

Justerandes sign	Protokollsutdrag till Barn- och utbildningsnämnden, akten
Utdragsbestyrkande	



Kungsörs kommun

Sida 1 (6)

Datum
2020-06-05

Vår beteckning
Dnr Buf

Ert datum

Er beteckning

Adressat

Vår handläggare

Ny förskola i Kungsör. "Nya Kinnekulle".

Bakgrund

Antalet barn med behov av platser inom förskolan har ökat under flera år. Flera avdelningar har öppnats i tillfälliga lokaler. När processen med att bygga nya lokaler för Kung Karls skola var färdig 2018 togs initiativ till att få en överblick för behoven av förskolelokaler. Vid en "framtdagsdag" den 18/4 2018 där representanter för alla politiska partier i Kungsör deltog gavs uppdraget till barn- och utbildningsförvaltningen att ta fram en sammanställning över "Framtida behov för förskolan".

Utredningen presenterades därefter i barn- och utbildningsnämnden samt kommunstyrelsen.

Beslut i Barn- och utbildningsnämnden 2018-10-24:

Barn- och utbildningsnämnden beslutar att anta förvaltningens utredning inklusive kompletteringar med beräkning av kostnader om lokalförsörjning samt bifogad kompetensförsörjningsplan.

Utredning i sin helhet överlämnas till Kommunstyrelsen.

Beslut i kommunstyrelsen 2018-11-26

Kommunstyrelsen ställer sig bakom presidieberedningens prioriteringar och ger följande uppdrag:

- *Barn och utbildningsnämnden får i uppdrag att tillsammans med Kungsörs KommunTeknik AB mer detaljerat kostnads-beräkna steg ett – en ny förskola på ängen intill Södergården*
- *Barn- och utbildningsnämnden får i uppdrag att varje år uppdatera utredningen så att den hålls uppdaterad med de förändringar som finns i behoven*

Datum

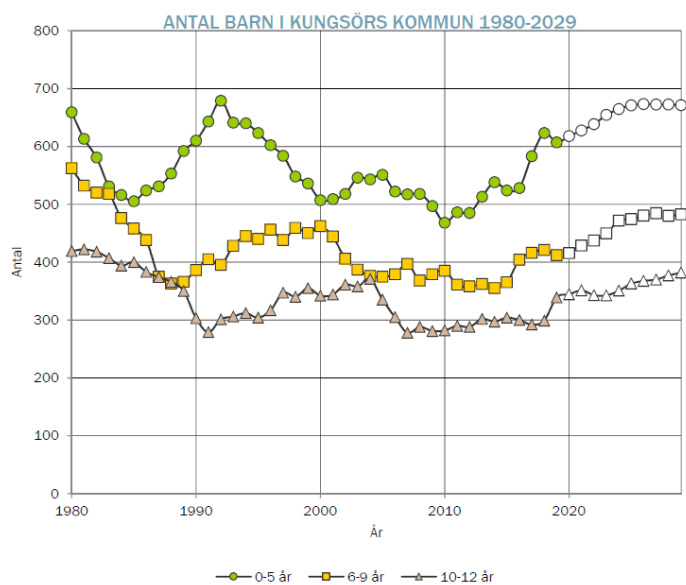
Vår beteckning

Ert datum

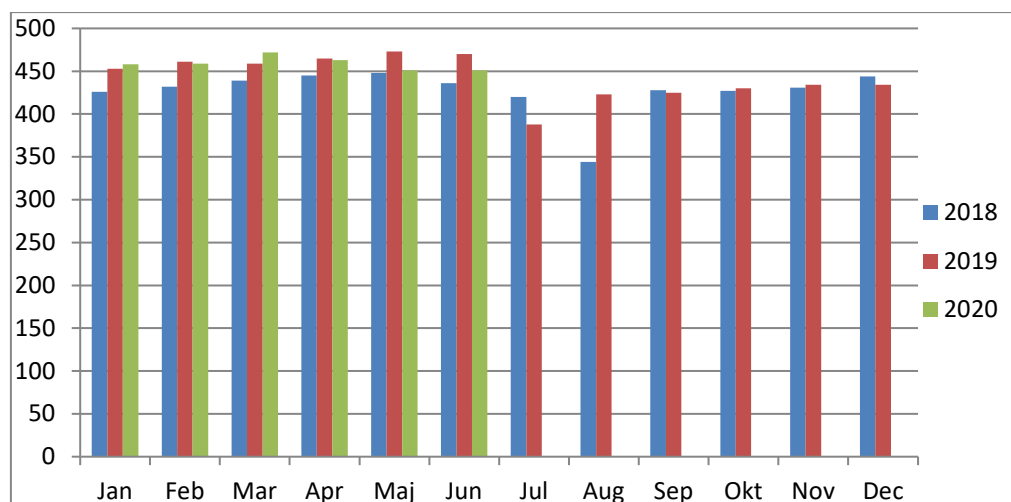
Er beteckning

Uppdatering av behov och aktuellt läge – ”Framtida behov för förskolan 2018 10 17”.

Enligt senaste befolkningsprognosen från 2020-03-05 kommer antalet barn inom förskolan att försätta att öka inom de närmaste åren.



Antal inskrivna barn i förskolan har ökat under de senaste åren. Sedan april 2020 har antalet barn i förskolan dock minskat. Minskningen är en konsekvens av den pågående Corona-pandemin. Många föräldrar har valt att avsluta sina placeringar på förskolan för barn som efter sommaren kommer att börja i förskoleklass. Det är också många föräldrar som hade planerat att deras barn skulle skrivas in i förskola under våren 2020 som har ändrat sina planer och senarelagt starten i förskolan för sina barn. Det är dock högst sannolikt att behovet av förskoleplatser kommer att öka igen när pandemin är över.



Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Den nya förskolan som dimensioneras för cirka 108 barn kommer inte att innebära någon kapacitetsökning gällande antalet förskoleplatser i Kungsör. De befintliga förskolorna ”Västergårdarna” och ”Kungsladugården” som ersätts kommer att omvandlas till boende respektive försäljas.

Behovet av förskoleplatser inom östra delen av Kungsör kvarstår. Därför är rekommendationen fortfarande att detaljplanen för området kring Malmberga förskola ändras så att en utbyggnad kan ske där.

Upphandling via Sveriges kommuner och regioner

Organisationen Sveriges kommuner och regioner har genomfört en upphandling av permanenta och nyckelfärdiga förskolebyggnader. Det finns nu ett färdigt ramavtal som är möjligt att använda.

”Fokus under upphandlingen har varit att ta fram bästa möjliga förskolor ur ett pedagogiskt och kvalitetsmässigt perspektiv. Hela upphandlingsprocessen har genomförts av våra prioriterade mål.”



Genom att använda det befintliga ramavtalet sparas både tid och kostnader. Eftersom projektering och upphandling redan är genomförd.

Urval och behovsanalys

Barn- och utbildningsförvaltningen har tillsammans med ledningen för Kungsörs Kommunteknik AB, KKTAB, använt den mall för Kommentus tagit fram för urval och behovsanalys. I det arbetet har också personal, fackliga representanter och skyddsombud från förskoleenheten varit delaktiga.

Av de leverantörer som är antagna i mellersta Sverige för koncepttypen ”Större enplansförskola” har Sjötorpshuset den lösning som bäst överensstämmer med behoven.

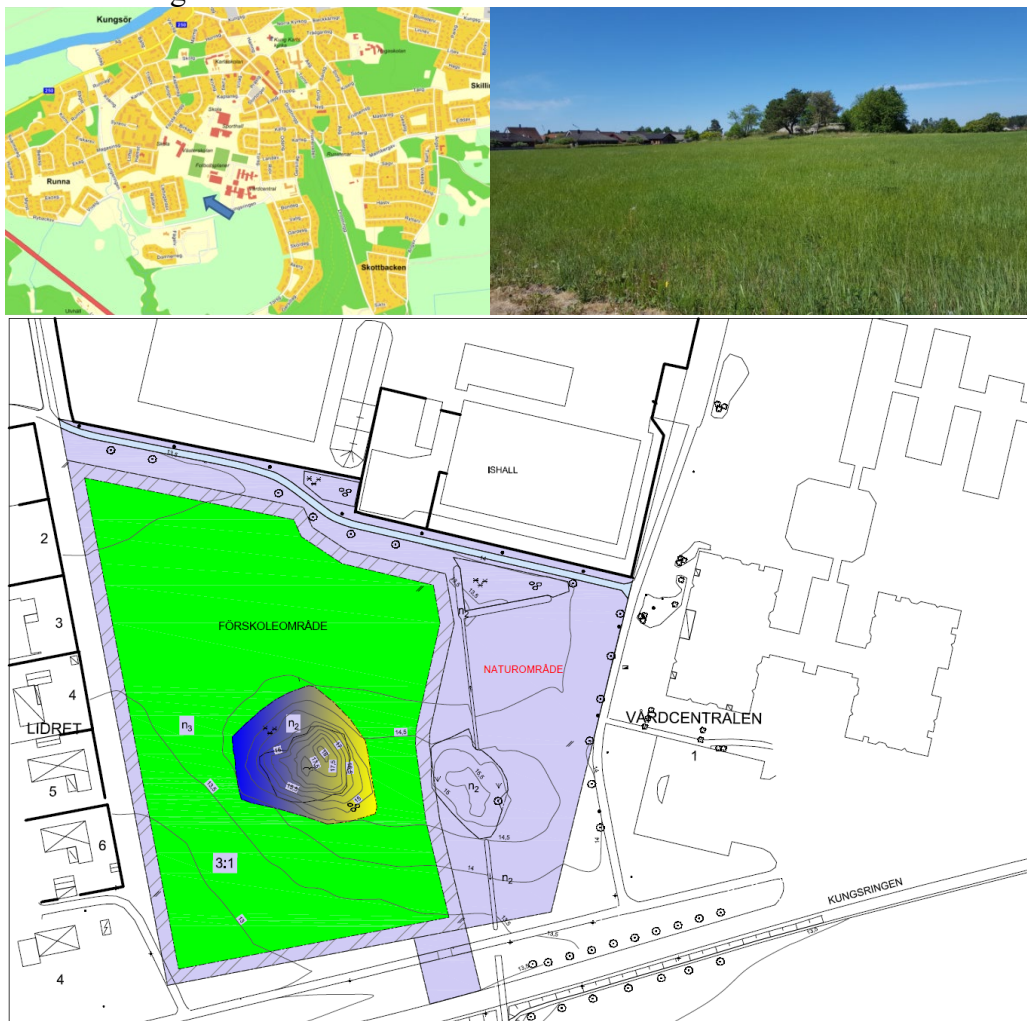


Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Placering i Kungsör

Den nya förskolan kommer att strax söder om fotbollsplanerna och ishallen i centrala Kungsör.



En angoringsplats för hämtning och lämning kommer att anläggas i södra delen av förskoleområdet i anslutning till Kungsringen.

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Kostnadsberäkning

När den nya förskolan tas i drift kommer de befintliga förskolorna Västergårdarna och Kungsladugården att avvecklas. Den nya förskolan kommer att ha samma kapacitet och bemanning som de två idag befintliga har tillsammans. Det innebär att det inte blir någon förändrad kostnad för personal och daglig drift. Lokalkostnaden kommer totalt sett att minska. Nuvarande kostnad för hyror av Kungsladugården och Västergårdarna är 1 428 000 kr per år. Hyran för "Nya Kinnekulle" beräknas bli 1 266 428 kr per år. Vilket innebär en kostnadsminskning på drygt 160 000 kr per år.

Förslag till beslut:

*Barn- och utbildningsnämnden beslutar att
-föreslå kommunstyrelsen att besluta att Kungsörs Kommunteknik AB får i uppdrag att fortsätta processen med att i samverkan med barn- och utbildningsförvaltningen uppföra en förskola enligt förslaget, som inte innebär någon kostnadsökning för hyra och drift.
-hos kommunstyrelsen begära ett investeringsutrymme av 41 550 000 kr för uppförandet av en ny förskola.*

Fredrik Bergh
Barn- och utbildningschef

Datum Vår beteckning

Ert datum Er beteckning

Bilaga, ekonomisk kalkyl:



Sida 1 (1)

Datum Vår beteckning

2020-06-09

Ert datum

Er beteckning

Vår handläggare

Stig Tördahl, Teknisk rådgivare
076-517 21 22

Ekonomisk kalkyl uppförande av 6-avd förskola Nya Kinnekulle

Beräkningar är genomförda med för Kungshörs kommun aktuella nyckeltal samt kostnader för 6-avd förskolor, av SKR, genomförda upphandlingar.

Anbud	22 775 000 kr
Tillval och anpassningar, ex plåttak	700 000 kr
Väg, angöring, belysning markbädd	5 000 000 kr
Friyta, lek gård med utrustning, staket	4 500 000 kr

32 975 000 kr

Oförutsett 20 % (markbyggnation) 6 595 000 kr

Byggherreomkostnad 5% (bes. mm) 1 978 500 kr

Total kostnad för uppförande 41 548 500 kr

Årskostnad annuitetsberäknad, 1,5% r, 55 år 982 428 kr/år

Driftkostnad

Vatten 14 000 kr/år

Värme 100 000 kr/år

El 90 000 kr/år

U-håll 80 000 kr/år (utemiljö)

Total driftkostnad 284 000 kr/år

Total årskostnad, drift och kap för Nya Kinnekulle förskola 1 266 428 kr/år

Kungshörs KommunTeknik AB

Stig Tördahl
Teknisk rådgivare

§ 40

Ny förskola vid Kinnekulle (BUN 2020/99)

Sedan 2012 har det varit ett ökande antal barn i Kungsörs förskolor, flera nya avdelningar har öppnats. Diskussioner om lokallösningar för kommunens förskolor har ingått när det varit aktuellt med planer och beslut om verksamhetslokaler för barn- och utbildningsförvaltningen.

Vid en "framtidsgård" den 18/4 2018 där representanter från samtliga politiska partier som är representerade i kommunfullmäktige deltog fick barn- och utbildningsförvaltningen uppdraget att sammanfatta de framtida behoven för förskolorna i Kungsörs kommun och ta fram förslag på åtgärder.

Förvaltningschef Fredrik Bergh och verksamhetschef för förskolan Gun Åslund har utrett kommunens framtida behov av förskoleplatser och den har presenterats i barn- och utbildningsnämnden och kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade den 26 november 2018 att uppdra till barn och utbildningsnämnden att tillsammans med Kungsörs KommunTeknik AB mer detaljerat kostnads-beräkna steg ett – en ny förskola på ängen intill Södergården.

Beslutsunderlag

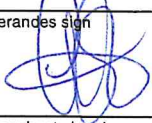
Följande handlingar utgör underlag i ärendet:

- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2018-11-26, § 194
- Framtida behov för förskolan i Kungsörs kommun, 2020-06-08
- Barn- och utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-

Beslut

Barn- och utbildningsnämnden beslutar att:

- föreslå kommunstyrelsen att besluta att Kungsörs KommunTeknik AB får i uppdrag att fortsätta processen med att i samverkan med barn- och utbildningsförvaltningen uppföra en förskola enligt förslaget, som inte innebär någon kostnadsökning för hyra och drift.
- hos kommunstyrelsen begära ett investeringsutrymme av 41 550 000 kr för uppförandet av en ny förskola.

Justerandes sign 	Protokollsutdrag till Kommunstyrelsen och akten
Utdragsbestyrkande 